Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**2232-V**
Tipo inmueble:	Casa De pueblo
Operación:	Venta
Precio:	**99.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	SANTA ANA 31
Población:	Cózar
Provincia:	Ciudad Real
Cod. postal:	13345
Zona:	Campo de Montiel Cozar



M² construidos:	277	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	40
Terraza(s):	2	**Dormitorios:**	6	**Orientación:**	nortesur
Baños:	2	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	1				

Descripción:

Presentamos en exclusiva, venta de casa Santa Ana, 31 en Cózar, una vivienda lista para entrar a vivir, en perfecto estado de conservación.
Dispone de planta baja donde encontramos un pasillo distribuidor que conduce a un salón con estufa de leña, cocina independiente, 2 dormitorios, uno de ellos tipo suitte con baño, al fondo la escalera y puerta de acceso a patio pequeño, ideal para desayunar, comer o cenar, aseo con lavadora, cocinilla de guisar con fregadero, amplio patio posterior con un cuarto trastero.
En la planta alta de la casa hay 4 dormitorios, un cuarto de baño y una sala de estar que a su vez hace de distribuidor.
Todas las estancias de la casa tienen ventanas tanto a la calle como al patio.
Puertas de paso de madera de pino, suelos cerámicos, fachada con zócalo cerámico y pintura, el tejado está en perfecto estado.

Destaca el tamaño de las habitaciones, así como el patio que es ideal para quienes les gusta el sol, colocar plantas o poner una piscina para verano.
Todas las ventanas son de aluminio, la puerta principal tiene además una persiana de seguridad.
Situada en una de las principales calles del pueblo, a pocos metros de la iglesia, la plaza del ayuntamiento, ermita del Cristo, parque de San Antón, colegio.

Algunas de las imágenes no son reales, han sido generadas de forma virtual, con la finalidad de dar ideas para su reforma o decoración.