Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**2230-V**
Tipo inmueble:	Casa De pueblo
Operación:	Venta
Precio:	**85.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	SANTA ANA 14
Población:	Cózar
Provincia:	Ciudad Real
Cod. postal:	13345
Zona:	Campo de Montiel Cozar



M² construidos:	257	**Suelo de:**	porcelánico	**Metros de parcela:**	134
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	12	**Terraza(s):**	1
Energía calefacción:	gasoil	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	nortesur
Baños:	2	**Antigüedad:**	entre 25 y 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Oportunidad 2 viviendas en la misma casa. Frente a la iglesia de San Vicente M al lado de la Plaza del Cristo.
2 viviendas, una en la planta calle y otra en la planta de arriba.
En la planta baja encontramos el hall de entrada o pasillo, un salón, dormitorio, más adelante un patio de luces con la escalera de mármol, más al fondo la cocina con despensa, baño con plato de ducha, un segundo dormitorio, otra cocina con chimenea que da acceso a un pequeño patio y salida al cuarto de caldera y acceso a la terraza y a la calle por un postigo.
La escalera conduce a la planta alta de la casa donde hay un salón con 2 balcones a la calle y chimenea, 2 dormitorios, 1 baño con plato de ducha, otro salón con chimenea, cocina con acceso a la terraza.
Ideal para familias que quieran vivir juntos, pero no revueltos, ya que son dos viviendas en una sola casa.
Tiene calefacción de gasoil en las dos plantas, puertas y ventanas de madera en perfecto estado.
La vivienda ha estado muy cuidada y está para entrar a vivir.
Nota: La referencia catastral figura como número 14, pero en la fachada está señalada con el número 16.

Algunas de las imágenes no son reales, han sido generadas de forma virtual, con la finalidad de dar ideas para su reforma o decoración.