Atico Madrid

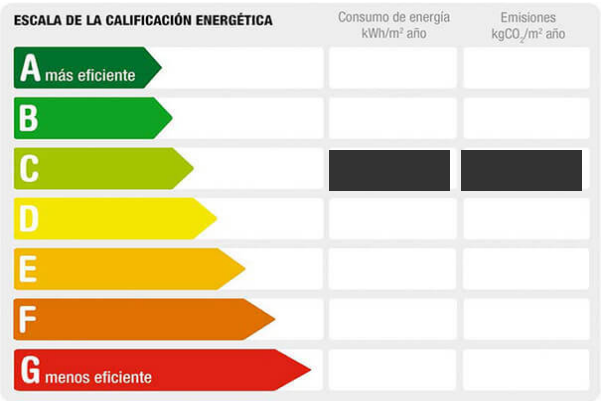
Calle Velázquez, 34 7ª planta
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**2169-C-R**
Tipo inmueble:	Casa Hostelería
Operación:	Venta
Precio:	**285.000 €**
Estado:	Seminuevo



Dirección:	SOLEDAD 10
Población:	Cózar
Provincia:	Ciudad Real
Cod. postal:	13345
Zona:	Campo de Montiel Cozar



M² construidos:	1260	**Suelo de:**	Rústico	**útiles:**	350
Aire acondicionado:	frío/calor	**Metros de parcela:**	1260	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	200	**Terraza(s):**	1
Energía calefacción:	gasoil	**Dormitorios:**	6	**Orientación:**	esteoeste
Antigüedad:	2003	**Aseos:**	8	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Hostal - Restaurante a la venta a solo 10 minutos de Villanueva de los Infantes, en la comarca del Campo de Montiel, localidad de Cózar, junto al parque de San Antón.
Oportunidad para empredendores que quieran comenzar a trabajar desde ya.
Se trata de un edificio de estilo rústico con licencia de hostal-restaurante, ideal para recibir huéspedes, celebrar eventos, etc...
Cuenta con un salón de hasta 70 comensales, barra de bar, cocina industrial con todas las instalaciones en perfecto estado de conservación.
6 habitaciones dobles tipo bungaló con baño, distribuidas a través de una galería.
Además tiene una agradable terraza ajardinada con variedad de plantas, destacan su césped y moreras. Un porche con barbacoa donde poder ofrecer cenas al aire libre.
Tanto el restaurante como las estancias se encuentran en perfecto estado de conservación.
Calefacción central, aire acondicionado en todas las estancias.
La parcela tiene 1.260 m2 con posibilidad realizar ampliación para más habitaciones, construir una piscina, espacio disponible para adaptarlo según las necesidades.

Cózar es un pueblo que da la bienvenida a cualquier persona que llega por trabajo, ocio y descanso, como su afición a los deportes de caza o el motor. Su entorno está rodeado por campos de cereal, viñedos y olivos principalmente.

Puedes ver más inmuebles disponibles en nuestro portal web.
Para concertar visitas, deje su nombre, apellidos, correo electrónico y número de teléfono.

La parte compradora no paga comisión de agencia.

Algunas de las imágenes no son reales, han sido generadas de forma virtual, con la finalidad de dar ideas para su reforma o decoración.